

全7棟新築一戸建

- 町田市 -

金井ヶ丘

販売価格

4,480

〈税込〉万円より

「鶴川」駅徒歩14分

全棟敷地31坪以上

LDK16帖以上の4LDK

大蔵小学校
……………徒歩9分



広告初公開

建物に自信あり!!
完成建物、ご案内します!!



生活スタイルに合わせる7バリエーション



5号棟 土地面積/105.67㎡(31.96坪)
建物面積/97.29㎡(29.43坪)
建確No.KBI-SGM22-10-1618号

4,480

〈税込〉万円



7号棟 土地面積/105.84㎡(32.01坪)
建物面積/101.43㎡(30.68坪)
建確No.KBI-SGM22-10-1620号

4,680

〈税込〉万円



- 天井90cm広々ペニンシュラタイプキッチン
- 静音シンク
 - 人工大理石天板
 - 浄水機能付水栓
 - 食洗機装備

キッチン上部 下がり天井
広い空間の一部に、色や素材感の異なる天井があることで変化が生まれアクセントになります。高級感を演出するダウンライトでキッチン全体がラグジュアリーな雰囲気。

【フラット35】S利用可
※フラット35Sを利用する場合
適合証明書取得費用として
別途88,000円(税込)
頂戴いたします。



物件概要
● 交通/小田急線「鶴川」駅徒歩14分 ● 土地面積/105.54㎡(31.92坪)~105.84㎡(32.01坪) ● 建物/93.16㎡(28.18坪)~102.58㎡(36.03坪) ● 間取/各4LDK ● 所在地/町田市金井ヶ丘4丁目 ● 完成予定/令和4年8月下旬 ● 構造規模/木造2階建 ● 土地権利/所有権 ● 地目/宅地 ● 都市計画/市街化区域 ● 用途地域/準住居地域 ● 建ぺい率/60% ● 容積率/200% ● 設備/公営水道・公共下水・東京電力・東京ガス ● 消費税:外構工事費込(当社仕様オープン外構) ● 販売価格/4,480万円~4,680万円(税込)。 ※建確No.KBI-SGM22-10-1618号他、図面と現況が異なる場合は現況優先となります。(媒介) ■ 広告有効期限/令和4年9月末



住まいと笑顔をプランニング
MIZUHO PLANNING

担当者連絡先 **090-8776-1176**
Mail mizuhoplanning.morokawa@gmail.com

0120-972-558

有限会社 ミズホプランニング 神奈川県知事(4)第25140号 相模原市中央区相模原3-3-3 ソレイユビル2F TEL.042-707-1788 FAX.042-707-1789 Mail:info@mizuho-p.co.jp